

Restaurant 38 couverts dans une rue commerçante,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1326733** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une rue très commerçante.

Surface totale d'environ 90 m2 avec cave d'environ 35 m2. Salle de 38 couverts climatisée en parfait état. Cuisine fonctionnelle et bien équipée. Licence restaurant.

Pas de salarié à la reprise.

Ouvert tous les jours de 12h à 14h et de 19h à 23h sauf le vendredi de 19h à 23h.

- Bail récent.
- Petit loyer de 880 €, pas de TVA.
- Provision pour charges 50 €.
- Prix de vente de 100.000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire de 10 800 € TTC.

Nombre de places en salle : **38**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 820 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	248 000 CHF
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.