

Bar, Tabac, Loto dans une zone fréquentée,, Caen (14000) en France

Annonce **C1326725** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto situé proche des écoles.

Affaire de jour. Fermeture hebdomadaire avec 4 semaines de congé.

- Commission de 100 000 €.
- EBER de 110 000 €.

Un logement est disponible.

Idéal pour un couple.

Prix de vente de 350 000 €.

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Éléments chiffrés :

EBE	102 000 CHF
-----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **343 100 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.