

Café, Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris 20ème (75020) en France

Annonce **C1326619** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Paris 20ème (75020) : La location-gérance d'un café-bar-brasserie, avec Licence IV, d'une superficie de près de 80 m2 de plain-pied, comprend un bar de 5,50 m, deux salles totalisant 50 couverts, des toilettes ainsi qu'une cuisine équipée d'une extraction de 400 conforme aux normes de sécurité et d'un passe-plats.

Une petite terrasse de 6 places.

Au sous-sol : Une cave accessible par l'immeuble.

Droit aux WC communs se trouvant dans la cour.

Ouvert 7j/7.

Environnement de bureaux et de résidentiel.

Contrat : 2 ans, renouvelable.

Caution : 25.000 €.

Loyer : 1.650 €, charges comprises - non soumis à la TVA.

Redevance : 1.810 € HC/ mois.

Honoraires de location : 4.860,61 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : Array , Array

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.