

Restauration rapide dans une rue passante du centre ville de Montpellier (34000)

Annonce **C1326538** postée le **30/septembre/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre le fonds de commerce d'une enseigne de restauration rapide et vente à emporter situé dans une rue passante du centre-ville de Montpellier (34000).

La surface est de 95 m2 en rez de chaussée et 70 en r+1 soit 175 m2 plus des caves à aménager.

Le local n'est pas équipé d'extraction. Il dispose d'un four à condensation, et la possibilité d'une hotte à charbon actif.

Pas de reprise de personnel. Un responsable en place et 3 contrats CDD.

- CA 2024 de 591 800 € HT.
- RE de 97 000 €.
- EBE retraité de 158 000 €.

Charges de 66 € TTC.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer mensuel : 4 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	592 000 EUR
EBE en 2024	158 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **624 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.