Local commercial idéal pour Traiteur, Salon de thé, Sandwicherie / Snack en plein centre ville,, Saint-Genis-Laval (69230) en France

Annonce **C1326504** postée le **30/septembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Saint-Genis-Laval (69230) : A louer un local commercial d'environ 47 m2, idéalement situé en plein centre-ville, à proximité immédiate des commerces, services et transports. La vitrine offre une bonne visibilité sur un secteur dynamique, fréquenté par une clientèle de proximité et de passage.

Le local bénéficie d'une gaine d'extraction, ce qui le rend parfaitement adapté pour une activité de restauration légère, sandwicherie, coffee shop, traiteur ou toute autre activité nécessitant une extraction.

Autorisés : Tous commerces sauf nuisances.

Disponibilité rapide.

Une opportunité dans une commune attractive.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Points fort :
- Visibilité optimale grâce à la vitrine et la situation sur un axe commerçant recherché.
- Local disponible immédiatement.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Genis-Laval (69230), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Genis-Laval : **20 725 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.