

## Local commercial , 65 m2, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1326405** postée le **29/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

POITIERS (86) Cordonnerie tampon gravure maroquinerie. Emplacement de qualité avec excellente visibilité dans une galerie commerciale dynamique (27 boutiques). Surface 65m2 environ comprenant atelier et boutique parfaitement agencée. 3 ETP. chiffre d'affaires HT 220 000 €. Idéal pour reconversion ou 2ème affaire. Prix du fonds : 131 520 €uros AI.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 870 TND

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **449 800 TND**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**