

Local commercial de 2230 pi2 dans un quartier fréquenté,, Courbevoie (92400) en France

Annonce **C1326317** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Courbevoie (92400) : A vendre un local commercial de 207 m2 en rez de chaussée d'une résidence de 15 logements en accession à la propriété dans un quartier avec des commerces de proximité, primeur, une crèche, etc.

Local livré brut de béton avec les fluides en attente, ventilation possible jusqu'en toiture, hauteur sous plafond de 3,12m. Vitrites posées. Belle visibilité sur une avenue.

Possibilité de le diviser en deux pour 2 activités distinctes car 2 accès possibles, l'un sur une avenue et l'autre depuis une rue.

Pas de restriction d'activité.

Possibilité d'avoir une place de parking en sous-sol pour le prix de 30 000 € HT (les frais d'agence inclus).

Livraison : 3T - 2026.

Surface commerciale : 2 230 pi²

Surface totale : 2 230 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **1 586 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

