

Local commercial Autres commerces spécialisés, 100 m2, Hérouville-Saint-Clair (14200) en France

Annonce **C1326309** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Découvrez ce fonds de commerce exceptionnel, prêt à accueillir votre projet dans un cadre lumineux et fonctionnel. Avec ses 500m2 de surface, cet espace offre un grand espace ouvert, de grandes fenêtres et des hauteurs sous plafond impressionnantes, créant une atmosphère conviviale et professionnelle. Imaginez-vous y accueillir vos clients dans un environnement chaleureux et accueillant, où chaque détail a été pensé pour le confort et l'efficacité. Ce fonds de commerce est un véritable coup de coeur pour les entrepreneurs en quête d'un lieu inspirant. Ne manquez pas cette opportunité unique de donner vie à votre projet dans un cadre exceptionnel. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir par vous-même le potentiel de ce fonds de commerce. Commodités à proximité : À seulement 5minutes à pied, vous trouverez un arrêt de bus et un restaurant pour vos pauses déjeuner. En 10minutes à pied, vous pourrez accéder à un tramway, une crèche, et un médecin généraliste. Plusieurs écoles maternelles, élémentaires, et collèges sont accessibles en 5minutes en voiture, ainsi que deux parcs et jardins. De plus, ce fonds de commerce est éligible à l'internet haut débit et à la fibre. Votre conseiller vendremaboite. fr : Gerald PILON Agent commercial (Entreprise individuelle)

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **116 630 €**

Localisation

Localisation : **Hérouville-Saint-Clair (14200), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Hérouville-Saint-Clair : **22 263 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.