Local commercial possibilité Restauration rapide avec terrasse sur un axe passant,, Lille (59000) en France

Annonce **C1326268** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Nord (59) : Sur un des axes les plus passants de Lille (59000), au cœur d'une importante zone tertiaire et entouré d'enseignes nationales (supermarché, salle de sports, restauration rapide, bars, etc), à louer un local de 110 m2, de plain-pied, en angle offrant une belle visibilité (20 m de façade vitrée).

Anciennement exploité en restauration rapide (pas d'extraction), il bénéficie également d'une terrasse d'une vingtaine de places assises. Une place de parking en sous-sol est comprise dans le loyer.

Possibilité d'ouvrir un établissement de restauration rapide sur un emplacement N°1 sans droit d'entrée.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12300,00 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 700 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.