Local commercial , 45 m2, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1326210** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : À vendre boutique de 45 m2 tout commerce sans extraction au cœur d'un passage couvert commerçant fréquente.

- Réserve de 10 m2.

- Activités possibles : Tout commerce sans extraction, coffee shop, Bubble Tea, traiteur, pâtisserie, sandwicherie, accessoires.

- Vitrine sur rue de 3 m sur axe passant.

- Loyer : 1 850 € HT HC.

- Prix cession : 100 000 € (Honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.