

Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Chambéry dans un emplacement stratégique (73000) en France

Annonce **C1326200** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Chambéry (73000) : À vendre fonds de commerce d'un restaurant de 120 m2 (plus 110 m2 de réserve/bureau en sous-sol) avec licence 4, situé dans un quartier festif.

Emplacement stratégique, idéal pour une franchise de fast food.

Cet établissement dispose de :

- 50 couverts en salle.
- 40 places en terrasse.
- Matériel récent et bien entretenu.
- Clientèle touristique, jeune et employés.
- Climatisation et accès PMR.

Bail 3/6/9 : 2 100 € HT mensuel + TF : 335 €/mois G

ros potentiel pour franchise de fast food avec la proximité des lycées et des discothèques.

Cession du fonds de commerce au prix de 280.000 € (Honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.