

## Local commercial de 161 m2 en centre ville de Montaigu en France

Annonce **C1326190** postée le **30/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Montaigu (02820) : A vendre local commercial d'une superficie d'environ 161 m2, situé dans le centre de Montaigu.

Il bénéficie d'une bonne visibilité.

Il est possible d'y créer de multiples activités, commerce, entreprise, artisanat etc.

L'intégralité de la couverture va être entièrement rénové.

Il est composé d'une partie en façade avec vitrines, ensuite on y trouve un espace commercial, un bureau, une remise et 4 pièces aux usages diverses.

Ce local est idéal pour tous commerces.

Prix de cession : 190.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 161 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **646 700 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montaigu (02820), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Montaigu : **716 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**