

Local commercial de 440 pi2 dans le centre ville,, Royan (17200) en France

Annonce **C1326171** mise à jour le **03 octobre 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A louer un local commercial d'environ 40 m2 en parfait état situé sur un emplacement numéro 1.

- Loyer mensuel non assujetti à la TVA de 2500 € (bail commercial notarié).
- Les honoraires de 6 000 € sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 2 500 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 440 pi²

Loyer mensuel : 4 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.