

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans une commune en fort développement, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1326103** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans une commune en fort développement. Pas de concurrence dans le village.

Peu de fabrication.

Belle boutique. Laboratoire complet.

Un salarié en place.

Marge brute de 49%, bonne clientèle.

Fort potentiel de développement en charcuterie et traiteur magasin.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	430 000 EUR
EBE en 2024	135 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **176 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.