

Local commercial de 60 m2 pour différentes activités dans le centre ville des Sables-d'Olonne (85100) en France

Annonce **C1326028** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Vendée (83) : Droit au bail - local commercial situé en centre-ville des Sables-d'Olonne (85100), sur un axe de passage très fréquenté avec parking à proximité.

Surface de 60 m2 avec des dépendances.

Local climatisé en état neuf.

Beau visuel.

Convientrait pour des commerces, agence, bureaux, etc.

Prix du droit au bail de 27 200 € HAI.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 4 800 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **92 600 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.