

Location de vaisselle dans le Calvados (14)

Annonce C1326023 postée le 26/septembre/2025

Description de l'activité

A vendre fonds et murs d'une activité de location de matériel / vaisselle / mobilier pour évènementiel - Calvados.

Affaire idéale pour une reconversion ou une extension de croissance.

L'entrepôt et le show-room sont dans un bâtiment de 350 m2. Chauffage aérothermique au gaz, hauteur de porte 6m, 2 bureaux, terrain clos arboré, places de parking et une PMR.

Les stocks de linge et vaisselle sont revus et complétés au début de chaque année, matériel récent.

4 véhicules utilitaires dont une voiture commerciale.

Un CDI 35h à reprendre.

- CA 2024 : 236 keuros.

- EBE retraité : 100 keuros.

- Prix de vente : 286.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

- Prix de vente des murs : 299.600 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale: 350 m²

Surface totale: 350 m²

Loyer annuel: 23 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 236 000 EUR EBE en 2024 100 000 EUR

Nb pers. en 2024 1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 585 600 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 299 600 €FAI Apport personnel nécessaire : 71 500 €

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Calvados, Basse-Normandie

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.