

Traiteur, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 56 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1326015** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Bel emplacement du 8ème, limite 9ème - Restaurant, avec une surface de 85 m2. Quartier touristique, résidentiel, bureaux et théâtres.

56 couverts dans la salle, et 24 couverts terrasse estivale. Cuisine équipée, mais sans extraction, toilettes PMR. Licence grande restauration.

Ouvert du mardi au samedi, fermé le dimanche, lundi midi et samedi midi. Ferme 5 semaines / an.

4 personnes à reprendre (à négocier).

Loyer : 4747 Euros HT.

Bail neuf à la signature.

CA 2024 HT : 420.000 Euros.

Prix : 275 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer annuel : 52 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	388 000 CHF
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **254 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.