

## Bar, Restaurant, Traiteur 110 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Saint-Hilaire-de-Talmont (85440) en France

Annonce **C1325991** postée le **26/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Hilaire-de-Talmont (85440) : Sur la Côte Atlantique, entre Les- Sables-d'Olonne et La-Tranche-sur-Mer, au cœur d'une station balnéaire, à vendre un fonds de commerce de restaurant, bar, traiteur.

Établissement aux normes et disposant de nombreux parkings en façade et à proximité. Une capacité d'accueil de 110 couverts dont 70 en intérieur.

Affaire à l'année avec 2 mois de fermeture.

Un logement de fonction de 5 pièces est inclus dans le bail.

Possibilité d'acquérir les murs.

Dossier disponible après un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 244 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 364 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **802 800 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**