

Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse en plein centre d'un village dynamique,, Saint-Gravé (56220) en France

Annonce **C1325967** postée le **26/septembre/2025**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé au cœur de la commune de Saint-Gravé (56220).

Un établissement clé en main comprenant un bar et un restaurant avec une capacité totale de 80 couverts en intérieur et deux terrasses extérieures.

Description des lieux :

- Salle de bar : 25 places assises
- Deux salles de restaurant : 55 places assises
- Deux terrasses : idéales pour la belle saison
- Cuisine professionnelle entièrement équipée légumerie séparée.
- Chambre froide positive et chambre froide négative.
- Réserve sèche.
- Laverie indépendante.
- Bureau.
- Sanitaires aux normes PMR (3 WC dont 1 PMR).

L'établissement est conforme aux normes en vigueur, prêt à fonctionner immédiatement.

Emplacement stratégique, au centre d'un village dynamique avec une clientèle locale fidèle et de passage.

Potentiel : Le lieu offre de nombreuses possibilités de développement, aussi bien pour de la restauration traditionnelle que pour des soirées à thème, bar à ambiance, etc.

La disposition fonctionnelle et l'équipement complet en font un bien rare sur le secteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Gravé (56220), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Gravé : **757 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.