

Local commercial toutes activités sauf restauration, 50 m2, Saint-Malo (35400)

Annonce C1325773 postée le 25/septembre/2025

Description de l'activité

Saint-Servan-sur-Mer (35400): A vendre droit au bail d'un local commercial d'environ 50 m2, idéalement situé à Saint-Malo, bénéficiant d'une grande vitrine offrant une bonne visibilité.

Local en bon état.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf restauration.

Loyer : 850 € HT/ mois.

Prix de cession : 82 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Opportunité idéale pour une activité commerciale souhaitant s'implanter dans un emplacement attractif.

Surface commerciale: 50 m²

Surface totale: 50 m²

Loyer mensuel: 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **82 000 €**

Localisation

Localisation: Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : 48 788 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.