

Local commercial de 60 m2, Vannes dans une rue commerçante (56000) en France

Annonce **C1325756** postée le **25/septembre/2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre boutique de caractère située dans une rue commerçante, au coeur du centre de Vannes.

Elle bénéficie d'un bon environnement dans l'une des rues les plus fréquentées de Vannes.

La boutique est aménagée comme suit : Une surface de vente d'environ 20 m2 entièrement agencés, d'un coin cabine, showroom d'environ 12 m2 et d'une réserve d'environ 30 m2.

Bénéficier d'un flux régulier toute l'année + passage du petit train touristique en haute saison.

Bail commercial en place.

Loyer : 1 200 €/ mois (plus remboursement taxe foncière).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **60 000 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.