

Local commercial - professionnel de 870 pi² idéal pour une activité de services, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1325701** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer un local commercial/professionnel d'environ 80 m² composé d'un accueil, un bureaux, 2 autres grands bureaux, archives, sanitaires, kitchenette.

Local idéal pour une activité de services. Pas de restauration, pas de nuisance.

- Charges : 240 € / mois (chauffage inclus).
- Taxe foncière : 1452 € / an à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence à la charge du preneur : 6 120 € HT.

Surface commerciale : 890 pi²

Surface totale : 890 pi²

Loyer mensuel : 2 800 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos



