

Restaurant 50 couverts avec terrasse, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800) en France

Annonce **C1325659** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant - Lubéron (84).

Cet établissement bénéficie d'un emplacement privilégié. Il dispose d'une surface totale de plus de 300 m² environ, comprenant une salle de 50 places assises et une terrasse de 50 places assises.

Les aménagements et le matériel sont en excellent état d'entretien.

- Loyer : 3 915 Euros / mois.

- CA 2024 : 1 300 000 Euros.

- EBE retraité couple : 320 000 Euros.

- Prix de vente : 770 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer mensuel : 6 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 133 000 CAD
EBE en 2024	527 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 259 200 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à L'Isle-sur-la-Sorgue : **19 483 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.