

Restaurant avec terrasse près de Dijon (21000) en France

Annonce **C1325582** postée le **24/septembre/2025**

Description de l'activité

Etablissement situé en périphérie de Dijon avec accès direct par la rocade.

Une salle de restaurant en rez de chaussée et en mezzanine ainsi qu'une grande terrasse permettent d'accueillir confortablement la clientèle.

La clientèle peut être locale mais également éloignée du fait de l'accès proche de la rocade et du parking aisé et gratuit.

Des animations sont organisées en fin de semaine.

L'établissement bénéficie d'une cuisine qui permet le développement éventuel d'une activité traiteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	825 000 CAD
EBE en 2024	178 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.