

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans un quartier recherché de Neuilly-sur-Seine en France

Annonce **C1325433** postée le **23/septembre/2025**

Description de l'activité

Neuilly-sur-Seine (92200) : A vendre restaurant de bonne réputation de 112 couverts, idéalement situé dans un quartier recherché de Neuilly-sur-Seine.

Ce restaurant de 150 m2 offre une capacité rare avec 60 couverts en salle et 52 places en terrasse.

L'établissement fonctionnant midi et soir, dispose d'une clientèle fidélisée avec une extraction puissante (400) conforme aux normes.

- Cuisine aux normes avec extraction.
- Bail commercial 3/6/9 en cours.
- Loyer HT : 2.430 €.
- Besoin opérationnel : 4 salariés (2 cuisine + 2 service).
- Prix de vente : 260.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.
- Aucun salarié à reprendre.
- Activité stable avec potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **52**

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer mensuel : 4 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **423 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Neuilly-sur-Seine (92200), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-sur-Seine : **61 242 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.