

Kiosque de pizzas, emporter en zone commerciale,, Monéteau (89470) en France

Annonce **C1325414** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Yonne - Monéteau (89470) : A vendre un fonds de commerce de pizzas à emporter situé dans une zone commerciale ; belle implantation.

Cession avec ou sans le contrat d'enseigne.

Composition :

- 1 kiosques de pizzas à emporter.

Avantages clés :

- Emplacement et site de qualité.
- Clientèle fidèle.
- Locaux et matériels récents et très bien entretenus.
- Équipe en place selon profil repreneur.
- Potentiel de développement.
- Reprise possible avec ou sans enseigne existante.

Surface commerciale : 11 m²

Surface totale : 11 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement dans une zone commerciale.
- Cession avec ou sans contrat d'enseigne.

Loyer mensuel : 420 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
134 000 CHF	121 000 CHF	
93 000 CHF	86 000 CHF	
23 000 CHF	18 000 CHF	
12 000 CHF	10 000 CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	10 CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **78 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché : Tous les profils seront étudiés.

Localisation

Localisation : **Monéteau (89470), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Monéteau : **3 858 (sos villages)**

Photos

