

Pizzeria - vente sur place et, emporter avec terrasse sur un axe passant,, Poitiers (86000)

Annonce **C1325386** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Située sur un axe passant, à vendre un fonds de commerce de pizzeria sur place et à emporter bénéficiant d'un emplacement privilégié.

L'établissement offre plusieurs atouts majeurs :

- Une terrasse extérieure agréable, idéale pour la belle saison.
- Un stationnement privatif dédié à la clientèle ; véritable avantage en zone urbaine.
- Un concept opérationnel et bien adapté, exploité sous franchise, assurant une notoriété immédiate et des process rodés.

Le fonds de commerce est clé en main, idéal pour un professionnel souhaitant s'inscrire dans un réseau tout en gardant une belle autonomie de gestion.

Une opportunité pour toute personne souhaitant s'investir dans un projet de restauration.

Prix du fonds de commerce de 89 600 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA 414 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.