

Bureaux / Locaux professionnels, 145 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1325367** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre sur Bayonne, emplacement recherché Bureaux de 145m2 en R+1, Toiture refaite à neuf, Emplacement stratégique, accès facile et visibilité importante pour ce local artisanal rénové. D'autres cellules de 145, 104, 182 et 222m2 sont disponibles. Possibilité de les associer. Plus de renseignements sur RDV Prix de la cellule: 335 548 € dont 16 548 € HT de frais d'agence Référence: 5030A3 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **311 300 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **296 000 CHF**
Montant honoraires : **5.2 %**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.