

Bijouterie, Horlogerie, 121 m2, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1325349** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Montélimar (26200) : A vendre commerce de bijouterie/ horlogerie exploité depuis 1978.

Locaux commerciaux de 120 m2 environ (dont locaux sociaux 36 m2), bonne visibilité.

Linéaire de 9 m environ.

Aménagements en bon état.

Magasin climatisé.

Équipe : 2 salariés + exploitant.

Bail jusqu'au 31/12/2034.

Loyer annuel HT HC : 8.066 €.

Bail tous commerces "sauf épicerie type grande distribution".

CA 31/03/2025 : 656 000 €.

La cession peut également ne porter que sur le droit au bail.

Surface commerciale : 1 310 pi²

Surface totale : 1 310 pi²

Loyer annuel : 13 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 066 000 CAD
------------	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **243 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.