

## 2 points de vente sushi - emplacements N°1 dans le Bas-Rhin (67) en France

Annonce **C1325302** postée le **22/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Restaurants sushi, Bas-Rhin.

Les deux restaurants présentent un fonctionnement optimisé grâce à des équipes en place totalement autonomes, permettant une gestion sans implication opérationnelle quotidienne du dirigeant.

Implantations idéales :

- Centre-ville, proche flux importants.
- Galerie commerciale, belle visibilité (terrasse) avec fort potentiel de fréquentation.

Parfaitement entretenus et équipés, pas d'investissement supplémentaires à prévoir.

CA global > 700 keuros HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 32 025 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	737 000 EUR
EBE en 2024	129 000 EUR
Nb pers. en 2024	8

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **363 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.