

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1325289** postée le **22/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Affaire très bien placée pour la vente de snacking, zone d'activité, très peu de concurrence, sur un axe à fort passage. Facile d'accès, parking devant.

Équipe en place à l'heure actuelle autonome.

Pour un couple de professionnels.

**Loyer annuel : 24 625 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 030 000 EUR
EBE en 2024	205 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>880 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>352 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**