Local commercial de 60 m2 pour nombreuses activités dans une commune d'environ 2 500 habitants,, Moutiers-les-Mauxfaits (85540) en France

Annonce **C1325270** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Vendée - Moutiers-les-Mauxfaits (85540) : Au cœur d'une commune d'environ 2 500 habitants, à 10 mm des plages, à la location un espace commercial de 60 m2, parfait pour de nombreuses activités commerciales.

Cet espace est prêt à accueillir une entreprise avec un nouveau bail commercial 3-6-9.

Le loyer mensuel s'élève à 500 € sans TVA, avec un dépôt de garantie correspondant à 2 mois de loyer. De plus, un droit d'entrée de 28 000 € est requis.

Dossier professionnel après engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Moutiers-les-Mauxfaits (85540), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Moutiers-les-Mauxfaits : **2 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.