Restaurant 15 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1325191** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris 9ème (75009) : A vendre restaurant avec extraction de 50 m2 orienté actuellement vers la vente sur place et à emporter type kebab comprenant une cuisine ouverte (extraction 400) donnant sur une salle de 15 places plus autre espace de cuisine tout équipé à l'arrière.

Bénéficiant d'un emplacement n°1.

Une cave de 30 m2 pouvant servir de laboratoire plus 1 monte-charge, complètent ce bien.

Terrasse de 6 places.

Ce local situé dans une rue commerçante, avec de nombreux bureaux et commerces, au coeur d'un quartier dynamique à bon passage.

Loyer : 2 200 € HC/ mois.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 259.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 100 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **241 900 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.