

Local commercial de 105 m2 dans l'un des quartiers les plus vivants, touristiques et commerçants de Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1325188** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Lyon 2ème (69002) : A vendre local de 105 m2 situé dans l'un des quartiers les plus vivants, touristiques et commerçants de Lyon.

Emplacement stratégique, entre artères piétonnes, boutiques haut de gamme, restaurants et bureaux.

Surface de 105 m2 en RDC, avec possibilité de division en plusieurs espaces indépendants à réhabiliter entièrement : une page blanche pour créer un concept sur mesure. Quartier entièrement desservi (métro lignes A et D, bus, parkings publics).

Idéal pour commerce, activité tertiaire, professions libérales ou investissement patrimonial.

Prix de cession : 495 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **477 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.