Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1325186** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant avec Licence IV non exploitée situé dans un quartier de Rennes, à proximité immédiate de bureaux et transports tout en restant résidentiel.

Etablissement avec beaucoup de potentiel étant ouvert, actuellement du lundi au vendredi midi, disposant d'une salle de 50 places avec son bar, terrasse privative d'une vingtaine de places, cuisine, cave en s/sol.

- Clientèle fidélisée et bon référencement.

- Chiffre d'affaires en progression.

- Loyer attractif.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.