

Bar, Restaurant, Pizzeria licence IV 100 couverts, Rennes (35000) en France

Annonce **C1325183** postée le **22/septembre/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce d'un bar-restaurant-pizzeria idéalement situé au coeur d'une commune de plus de 6000 habitants.

Il bénéficie d'un loyer attractif.

L'établissement propose une capacité d'accueil de 100 couverts, avec une clientèle fidélisée tout au long de l'année.

Cuisine refaite en 2021.

Logement.

Licence IV.

Equipe en place.

Chiffre d'affaires en constante progression.

L'accès à l'établissement se fait facilement du au stationnement aisé.

Beau potentiel.

Idéal pour un couple.

Prix de vente : 242 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 400 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.