

## Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse, Rieux-de-Pelleport (09120)

Annonce **C1325135** postée le **22/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Rieux-de-Pelleport (09120) : A vendre fonds de commerce de bar-brasserie de 280 m<sup>2</sup>, disposant de différents espaces pouvant accueillir 100 personnes à l'intérieur et 100 en terrasse.

Entièrement équipé et décoré en 2024.

Agencements luxueux, cuisine équipée et fonctionnelle.

Son originalité haut de gamme attire des clients venus d'un large secteur et a dégagé un CA HT de 500 k€ sur sa première année d'exploitation.

Elle n'attend que son prochain exploitant professionnel pour faire mieux.

Vendu pour raisons de santé.

Murs à vendre également.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **217 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.