

## Tabac, Presse, PMU, Loto dans une zone dynamique d'Annecy (74000) en France

Annonce **C1325015** postée le **19/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé sur le bassin annecien, à proximité d'autres commerces. Parking devant le magasin.

Belle clientèle avec un ticket moyen élevé.

Gros potentiel de développement, avec 450 logements en construction à proximité du magasin.

Affaire idéale pour une personne ou une personne et un salarié.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **301 300 CAD**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**