

Local commercial , 293 m2, Saint-Omer (62500)

Annonce **C1324998** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Je vous propose ce local commercial vendu loué avec un locataire dynamique idéalement situé sur un angle à deux pas de la place Foch de saint omer.

de nombreuses places de stationnement gratuites se trouvent à proximité.

Ce bien d'une surface d'environ 85m2, dont 65m2 environ de surface commerciale.

Le loyer est de 1060€ HT, la taxe foncière d'environ 1700€ est remboursée par le locataire.

Je vous accompagne dans toutes vos démarches.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 293 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **180 650 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.