

Restaurant 180 couverts, Le Mans (72000) en France

Annonce **C1324984** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Le Mans secteur Nord en zone commerciale.

Fonds de commerce de ce grand restaurant traditionnel de 180 couverts sur une surface totale de 400 m2 bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son emplacement.

Cet établissement bénéficie de 3 salles et d'une belle clientèle fidélisée, d'une grande cuisine, office.

Prévoir 200 couverts jour.

Fermé 5 semaines de congés dont 3 en Aout et 2 en Hiver.

Fermé le Dimanche soir, Lundi toute la journée et le Mardi soir.

Grande facilité de parking.

Bail 3/6/9.

Chiffre d'affaires proche des 1 220 000 euros HT.

Équipe professionnelle en place.

Les honoraires d'agence sont inclus et à la charge de l'acheteur.

Nombre de places en salle : **180**

Surface commerciale : 4 310 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 8 200 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 995 000 CAD
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 504 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.