

Local commercial Immeuble, 3110 pi2 en plein centre ville d'Auterive (31190) en France

Annonce **C1324957** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre un immeuble situé en plein cœur d'Auterive (31190).

Cet immeuble à rénover entièrement offre de nombreuses possibilités.

- Au rez-de-chaussée, il y a un local commercial, anciennement le bar-café des sports, avec une belle surface permettant la création d'un commerce.
- A l'étage, un appartement de type 5 offre de multiples aménagements.

C'est un bien avec du potentiel, idéal pour un projet d'investissement ou de rénovation.

Prix TTC et les honoraires sont à la charge du vendeur TTC.

Surface commerciale : 3 110 pi²

Surface totale : 3 110 pi²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **246 100 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Auterive (31190), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Auterive : **9 211 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.