

Esthétique / salon de beauté, 330 pi2 dans un quartier animé et commerçant,, Paris (75012) en France

Annonce **C1324953** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75012) : Idéalement situé au cœur d'un quartier animé et commerçant, à vendre le fonds de commerce d'un salon d'esthétique clé en main de 30 m2 prêt à accueillir une activité immédiatement.

Points forts :

- Superficie : 30 m2 avec belle vitrine offrant une excellente visibilité.
- Aménagement : 1 cabine parfaitement équipée et prête à l'usage.
- Bail commercial 3/6/9 en cours.
- Tout commerce possible, sauf restauration.
- Loyer très compétitif de 4 130 € / trimestre.
- Charges réduites : 180 € / trimestre.

Le salon est une opportunité pour un professionnel de la beauté ou toute autre activité souhaitant s'implanter rapidement dans un quartier attractif et très recherché.

Prix TTC et les honoraires sont à la charge du vendeur TTC.

Surface commerciale : 330 pi²

Surface totale : 330 pi²

Éléments chiffrés :

CA	98 000 CAD
----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **54 000 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.