

Restaurant 62 couverts dans un quartier vivant,, Paris (75010) en France

Annonce **C1324948** postée le **19/septembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant clé en main dans un quartier vivant du 10ème arrondissement de Paris.

Local d'une superficie totale de 210 m2 :

- Une grande salle de 62 couverts pouvant aller jusqu'à 70 couverts.
- Une grande cuisine plain-pied toute équipée.
- Une extraction de 400mm tubée externe.
- Gaz de ville.
- Une grande vitrine linéaire d'environ 10 mètres.
- Restaurant refait à neuf.

L'affaire est idéalement située dans un quartier vivant proche d'une placette et grande avenue. Une clientèle mixte de bureaux, commerçants, étudiants, touristes et résidents.

Pas de reprise de personnel.

Loyer de 3800 € par mois taxes et charges comprises ce qui est très raisonnable pour le quartier.

Un établissement parfait pour de la restauration asiatique, indienne, bistronomique.

Nombre de places en salle : **62**

Surface commerciale : 2 270 pi²

Surface totale : 2 270 pi²

Loyer mensuel : 6 200 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **635 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

