

## Terrain, 5300 m2, Saint-Brevin-les-Pins (44250) en France

Annonce **C1324872** postée le **18/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

RARE ! Très belle opportunité à saisir ! LOIRE OCEAN EXPANSION vous propose à la VENTE, un TERRAIN d'une surface totale d'environ 5300m2, et approximativement 3500m2 constructible. Situé sur Saint Brévin Les Pins, en début de Zone d'Activité avec accès rapide, à la Route Bleue, au pont de Saint Nazaire et situé non loin du Leclerc Drive. Nous contacter pour plus d'informations : 0240206311 « Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier. »

**Surface commerciale** : 5 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **287 700 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 137 €**  
Montant honoraires : **25 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**