Bar, Brasserie avec terrasse, La Rochelle dans un secteur touristique (17000) en France

Annonce **C1324859** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

La Rochelle (17000) : A vendre bar-brasserie chic disposant d'une grande terrasse avec vue imprenable, idéalement situé sur un emplacement de choix dans un secteur touristique, à proximité de l'océan.

Ce bar-brasserie avec clientèle fidèle à laquelle vient se greffer 6 mois de l'année une clientèle de passage attirée pour le lieux et l'attractivité du quartier.

établissement destiné aux professionnels de la restauration ou aux investisseurs, offrant un outil de travail récemment rénové et disposant d'un T3 avec bureau.

Fermé 1 mois et un journée et demie en basse saison.

Prix des parts : 1 300 800 €, honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 300 800 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.