

Restaurant de street-food, 14 couverts, Vannes dans un quartier vivant et fréquenté (56000) en France

Annonce **C1324792** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre restaurant de street-food, entièrement rénové, idéalement situé en plein coeur historique de Vannes, dans un quartier vivant et fréquenté.

Avec sa salle conviviale de 14 places assises, sa cuisine entièrement équipée avec extraction aux normes, et son concept original autour de sandwiches et spécialités maison.

Cet établissement séduit par son authenticité et la qualité de son offre.

Proposant également des accompagnements et desserts artisanaux, ainsi que des boissons chaudes tendance, il attire une clientèle variée, sur place comme en vente à emporter et en livraison.

Grâce à une bonne réputation locale et un emplacement stratégique bénéficiant d'un flux constant, ce restaurant constitue une opportunité idéale pour un acquéreur souhaitant investir dans un projet déjà attractif et porteur.

Bail en cours.

Loyer de 900 €/ mois.

Prix de cession : 66.000 € HAI dont 6.000 € TTC à la charge de l'acquéreur, soit 60.000 € net vendeur.

Nombre de places en salle : **14**

Surface commerciale : 350 pi²

Loyer mensuel : 1 470 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.