

Boucherie/ Epicerie de 55 m2 près de Saint-Priest (69800) en France

Annonce **C1324789** postée le **18/septembre/2025**

Description de l'activité

Saint-Priest (69800) : A vendre boucherie/ épicerie de 55 m2, située dans le secteur de Saint-Priest.

Une opportunité unique pour les professionnels du secteur.

Faible loyer de 875 € HT mensuels.

Le chiffre d'affaires annuel offre un potentiel de rentabilité significatif.

Équipements : 2 frigos hachoir à viande professionnel, machine sous vide professionnelle, mélangeur à viande, rôtissoire professionnelle, etc.

Chiffre d'affaires annuel : 780 000 €.

Matériel : Tout le matériel nécessaire pour une boucherie.

Faible loyer mensuel : 785 HT.

Bail 3/6/9.

Prix à 167.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 2 910 TND

Éléments chiffrés :

CA	2 664 000 TND
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **570 400 TND** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.