

## Bureaux / Locaux professionnels, 571 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1324776** postée le **18/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Caze immobilier vous propose à la vente ces superbes bureaux aménagés d'une surface totale 571m2. Situés à Bordeaux Lac au pied du tramway ligne C et de la rocade, les locaux bénéficient d'une localisation idéal et proposent de nombreuses prestations : - Immeuble placé sous le régime de la copropriété - Parking aérien - Nombreux parking disponible à proximité immédiate - Site clos - Espaces verts paysagés - Bureaux en Rez-de-chaussée et R+4 aménagés - Bureaux cloisonnés - Salles de réunions - Cuisine - Grande terrasse privative - Plateau technique - Blocs sanitaires - Ascenseur PMR - Cloisonnement amovible - Climatisation réversible - Fibre optique - Dalles led - Rangements Veuillez nous contacter pour plus d'informations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 571 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **6 024 700 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**