

## Local commercial toutes activités , 325 m2 dans une zone dynamique,, Lons (64140) en France

Annonce **C1324719** postée le **17/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Lons (64140) : A louer un local commercial bénéficiant d'une belle visibilité sur un axe passant (25.000 voitures / jour). Nombreuses places de stationnement gratuites devant le local pour la clientèle. Stationnement à l'arrière du bâtiment pour le personnel.

Local de 250 m2 en rez de chaussée avec mezzanine de 75 m2 pour bureaux ou stockage. Accès semi-remorque pour les livraisons.

Toutes activités.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 325 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 900 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lons (64140), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lons : **12 352 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.