

## Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 100 m2 dans un quartier dynamique, proche d'Antony (92160) en France

Annonce **C1324701** postée le **17/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine (92) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie, traiteur situé proche de la commune d'Antony (92160), dans un quartier dynamique et recherché.

Rénové et très bien entretenu, le commerce de 60 m2 de surface commerciale et 40 m2 de réserves, en excellent état, est bien plus qu'une simple boucherie-charcuterie-rôtisserie-traiteur ; c'est une expérience culinaire authentique prête à être reprise.

- Emplacement stratégique : Un quartier dynamique avec une clientèle fidèle.
- A 5 min à pied : Crèches, commerces de proximité, restaurants, médecins généralistes.
- Transports : Bus à 5 min, tramway à 10 min en voiture.

Une équipe compétente et engagée : 4 bouchers en place dont l'exploitant  
1 caissière.

Chiffre d'affaires solide :

- 1 065 000 € HT en 2023.
- 1 025 000 € HT en 2022.
- EBE reconstitué : 200 000 €.

Une opportunité de reprendre un fonds prospère, reconnu et parfaitement équipé.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 155 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 065 000 EUR
------------	---------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **899 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Antony (92160), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.